



**КУЗНЕЦОВСЬКА МІСЬКА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
**постійна комісія з питань земельних відносин,
архітектури, містобудування, благоустрою та екології**

Майдан Незалежності, 1, м. Кузнецовськ, 34400, тел. (03636) 2-19-19
E-mail: www.kuznetsovsk-rada.gov.ua, Код ЄДРПОУ 35056

ПРОТОКОЛ № 4

від 14.04.2016 р.

м. Кузнецовськ

Присутні:

Чех О.Л. - голова комісії
Кречик А.І. - секретар комісії
Жданюк С.І. - член комісії
Зінчук Р.С. - член комісії
Кніовець А.С. - член комісії

Відсутні:

Шаблій В.О. - член комісії
Стояновський О.Й. - член комісії

Запрошені:

І.Мосейко - головний спеціаліст, землевпорядник апарату управління ради та виконавчого комітету
Н.Колісінська - нач. відділу архітектури і містобудування

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

- 1. Антонюк Л.П.** – про припинення права оренди земельної ділянки ФОП Горбачу та надання права оренди ФОП Антонюк Л.П.
- 2. Антонюк Л. О.** – звернення про внесення змін в договір оренди земельної ділянки;
- 3. ФОП Федорченко Л.М.** - звернення про припинення дію договору оренди на земельну ділянку салону – перукарні «L- стиль»

нежитлового приміщення № 1 у житловому будинку № 4 по м-н Перемоги;

4. **ФОП Шарлоімов С.І.** - звернення про розірвання договору оренди на земельну ділянку від 01.10.2007 № 040728400060 в зв'язку з припиненням підприємницької діяльності;
5. Проект рішення «Про внесення змін до рішення міської ради від 17.12.2012 № 655 «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянці **Мороченець Р.С.**»;
6. Проект рішення № 163 від 04 квітня 2016 року «Про внесення змін міської ради від 27.12.2013 № 1067 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування комунальному закладу **«Кузнецовський міський центр соціальної реабілітації дітей - інвалідів»**»;
7. Проект рішення «Про внесення змін міської ради від 29.05.2013 № 910 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у спільну часткову власність громадянам **Котику Б.В., Ковальчук Т.В., Распутній В.В.**»;
8. Проект рішення «Про надання дозволу громадянці **Дуляницькій Л.В.** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства»;
9. Проект рішення №170 від 04.04.2016 «Про надання дозволу громадянці **Хомич С.В.** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства»;
10. Проект рішення № 169 від 04.04.2016 «Про надання дозволу громадянці **Тимощук Н.М.** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства»;
11. Проект рішення «Про надання дозволу громадянину **Давидовичу Ю.Л.** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва індивідуальних гаражів»;
12. Проект рішення №160 від 30.03.2016 «Про внесення змін міської ради від 07.06.2013 № 942 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянину **Адамовичу О.І.**»;
13. Проект рішення № 2378 від 19.10.2015 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства громадянину **Васьківу А.В.**»;
14. Проект рішення № 2394 від 05.11.2015 «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства громадянину **Куцику О.В.**»;

15. Проект рішення № 2379 від 19.10.2015 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства громадянину **Ковбасюку Л.І.**»;
16. Проект рішення № 2377 від 19.10.2015 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства громадянину **Ковбасюку М.Л.**»;
17. Проект рішення № 165 від 04.04.20165 «Про поновлення договору оренди земельної ділянки фізичній особі – підприємцю **Яремчик Л.Я.**»;
18. Проект рішення № 164 від 04.04.20165 «Про поновлення договору оренди земельної ділянки **Товариству з обмеженою відповідальністю «Ш.Р.Інтернешнл**»;
19. Проект рішення № 166 від 04.04.20165 «Про встановлення Рівненській філії **ПАТ «Укртелеком**» орендної плати за користування земельною ділянкою»;
20. Проект рішення № 167 від 04.04.20165 «Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянину **Шевчуку О.О.**»;
21. Проект рішення № 168 від 04.04.20165 «Про творення комісії з вирішення земельних спорів щодо меж земельних ділянок та додержання добросусідства та затвердження положення про комісію»;
22. Проект рішення № 171 від 04.04.20165 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки **Кузнецовської міської ради**»;
23. Проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельної ділянки в оренду терміном на 5 років для ведення особистого селянського господарства гр.. **Долганову Ю.В.**»;
24. Проект рішення «Про внесення змін міської ради від 25.09.2014 № 1644 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду ТВБВ № 10017/080 філії – Рівненського обласного управління публічного акціонерного товариства **«Державний ощадний банк України**»;
25. Проект рішення № 426 від 13.02.20102 «Про надання згоди на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки обслуговуючому кооперативу **«ЖБК ЕНЕРГЕТИК**»;
26. Проект рішення «Про надання згоди **ТзОВ «Інкомбуд**» на поділ земельної ділянки площею 0,3446 га.»;
27. Проект рішення № 2242 від 19.08.20105 «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянці **Федінчик Г.М.**»;
28. **Федорчук А. В.** – звернення про укладання договору оренди на земельну ділянку площею 900 кв.м. під «Танцювальним майданчиком»;

29. Розгляд звернення Управління Держгеокадастру у Володимирецькому районі Рівненської області на рахунок внесення змін в рішення Кузнецовської міської ради від 15.10.2015 № 2206 в частині зміни орендної ставки на земельні ділянки.

30. Різне.

1. Антонюк Л.П. – про припинення права оренди земельної ділянки ФОП Горбачу та надання права оренди ФОП Антонюк Л.П.

Слухали: Чех О.Л. - голова комісії, Кречик А.І. - секретар комісії, Жданюк С.І. - член комісії, Стояновський О.Й. - член комісії, Зінчук Р.С. - член комісії, Шаблій В.О. - член комісії.

Вирішили: даний проект рекомендувати до розгляду на сесії.

Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

2. Антонюк Л. О. – звернення про внесення змін в договір оренди земельної ділянки;

Слухали: Чех О.Л. - голова комісії, Кречик А.І. - секретар комісії, Жданюк С.І. - член комісії, Стояновський О.Й. - член комісії, Зінчук Р.С. - член комісії, Шаблій В.О. - член комісії.

Вирішили: даний проект рекомендувати до розгляду на сесії.

Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

3. ФОП Федорченко Л.М. - звернення про припинення дію договору оренди на земельну ділянку салону – перукарні «L- стиль» нежитлового приміщення № 1 у житловому будинку № 4 по м-н Перемоги;

Слухали: Чех О.Л. - голова комісії, Кречик А.І. - секретар комісії, Жданюк С.І. - член комісії, Стояновський О.Й. - член комісії, Зінчук Р.С. - член комісії, Шаблій В.О. - член комісії.

Вирішили: на довивчення.

Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

4. ФОП Шарлоімов С.І. - звернення про розірвання договору оренди на земельну ділянку від 01.10.2007 № 040728400060 в зв'язку з припиненням підприємницької діяльності

Слухали: Чех О.Л. - голова комісії, Кречик А.І. - секретар комісії, Жданюк С.І. - член комісії, Стояновський О.Й. - член комісії, Зінчук Р.С. - член комісії, Шаблій В.О. - член комісії.

Вирішили: запросити на слідуєчу земельну комісію Шарлоімов С.І.

Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

5. Проект рішення «Про внесення змін до рішення міської ради від 17.12.2012 № 655 «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянці Мороченець Р.С.»;

Слухали: Чех О.Л. - голова комісії, Кречик А.І. - секретар комісії,

Жданюк С.І. - член комісії, Стояновський О.Й. - член комісії,
Зінчук Р.С. - член комісії, Шаблій В.О. - член комісії.

Вирішили: на довивчення.

Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

6. Проект рішення № 163 від 04 квітня 2016 року «Про внесення змін міської ради від 27.12.2013 № 1067 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування комунальному закладу «Кузнецовський міський центр соціальної реабілітації дітей - інвалідів»;

Слухали: Чех О.Л. - голова комісії, Кречик А.І. - секретар комісії,

Жданюк С.І. - член комісії, Стояновський О.Й. - член комісії,

Зінчук Р.С. - член комісії, Шаблій В.О. - член комісії.

Вирішили: даний проект рекомендувати до розгляду на сесії .

Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

7. Проект рішення «Про внесення змін міської ради від 29.05.2013 № 910 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у спільну часткову власність громадянам Котику Б.В., Ковальчук Т.В., Распутній В.В.»;

Слухали: Чех О.Л. - голова комісії, Кречик А.І. - секретар комісії,

Жданюк С.І. - член комісії, Стояновський О.Й. - член комісії,

Зінчук Р.С. - член комісії, Шаблій В.О. - член комісії.

Вирішили: даний проект рекомендувати до розгляду на сесії

Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

8. Проект рішення «Про надання дозволу громадянці Дуляницькій Л.В. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства»;

Слухали: Чех О.Л. - голова комісії, Кречик А.І. - секретар комісії,

Жданюк С.І. - член комісії, Стояновський О.Й. - член комісії, .

Зінчук Р.С. - член комісії, Шаблій В.О. - член комісії.

Вирішили: виїзд комісії.

Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

9. Проект рішення №170 від 04.04.2016 «Про надання дозволу громадянці Хомич С.В. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства»;

Слухали: Чех О.Л. - голова комісії, Кречик А.І. - секретар комісії,

Жданюк С.І. - член комісії, Стояновський О.Й. - член комісії,

Зінчук Р.С. - член комісії, Шаблій В.О. - член комісії.

Вирішили: виїзд комісії.

Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

10. Проект рішення № 169 від 04.04.2016 «Про надання дозволу громадянці Тимошук Н.М. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства»;

Слухали: Чех О.Л. - голова комісії, Кречик А.І. - секретар комісії,

Жданюк С.І. - член комісії, Стояновський О.Й. - член комісії,

Зінчук Р.С. - член комісії, Шаблій В.О. - член комісії.

Вирішили: виїзд комісії.

Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

11. Проект рішення «Про надання дозволу громадянину Давидовичу Ю.Л. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва індивідуальних гаражів»;

Слухали: Чех О.Л. - голова комісії, Кречик А.І. - секретар комісії,

Жданюк С.І. - член комісії, Стояновський О.Й. - член комісії,

Зінчук Р.С. - член комісії, Шаблій В.О. - член комісії.

Вирішили: даний проект рекомендувати до розгляду на сесії

Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

12. Проект рішення №160 від 30.03.2016 «Про внесення змін міської ради від 07.06.2013 № 942 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянину Адамовичу О.І.»;

Слухали: Чех О.Л. - голова комісії, Кречик А.І. - секретар комісії,

Жданюк С.І. - член комісії, Стояновський О.Й. - член комісії,

Зінчук Р.С. - член комісії, Шаблій В.О. - член комісії.

Вирішили: даний проект рекомендувати до розгляду на сесії .

Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

13. Проект рішення № 2378 від 19.10.2015 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства громадянину Васьківу А.В.»;

Слухали: Чех О.Л. - голова комісії, Кречик А.І. - секретар комісії,

Жданюк С.І. - член комісії, Стояновський О.Й. - член комісії,

Зінчук Р.С. - член комісії, Шаблій В.О. - член комісії.

Вирішили: виїзд комісії.

Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

14. Проект рішення № 2394 від 05.11.2015 «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства громадянину Куцику О.В.»;

Слухали: Чех О.Л. - голова комісії, Кречик А.І. - секретар комісії,

Жданюк С.І. - член комісії, Стояновський О.Й. - член комісії,

Зінчук Р.С. - член комісії, Шаблій В.О. - член комісії.

Вирішили: виїзд комісії.

Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

15. Проект рішення № 2379 від 19.10.2015 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства громадянину **Ковбасюку Л.І.**»;

Слухали: Чех О.Л. - голова комісії, Кречик А.І. - секретар комісії,

Жданюк С.І. - член комісії, Стояновський О.Й. - член комісії,

Зінчук Р.С. - член комісії, Шаблій В.О. - член комісії.

Вирішили: виїзд комісії.

Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

16. Проект рішення № 2377 від 19.10.2015 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства громадянину **Ковбасюку М.Л.**»;

Слухали: Чех О.Л. - голова комісії, Кречик А.І. - секретар комісії,

Жданюк С.І. - член комісії, Стояновський О.Й. - член комісії,

Зінчук Р.С. - член комісії, Шаблій В.О. - член комісії.

Вирішили: виїзд комісії.

Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

17. Проект рішення № 165 від 04.04.20165 «Про поновлення договору оренди земельної ділянки фізичній особі – підприємцю **Яремчук Л.Я.**»;

Слухали: Чех О.Л. - голова комісії, Кречик А.І. - секретар комісії,

Жданюк С.І. - член комісії, Стояновський О.Й. - член комісії,

Зінчук Р.С. - член комісії, Шаблій В.О. - член комісії.

Вирішили: даний проект рекомендувати до розгляду на сесії .

Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

18. Проект рішення № 164 від 04.04.20165 «Про поновлення договору оренди земельної ділянки **Товариству з обмеженою відповідальністю «Ш.Р.Інтернешнл**»;

Слухали: Чех О.Л. - голова комісії, Кречик А.І. - секретар комісії,

Жданюк С.І. - член комісії, Стояновський О.Й. - член комісії,

Зінчук Р.С. - член комісії, Шаблій В.О. - член комісії.

Вирішили: даний проект рекомендувати до розгляду на сесії .

Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

19. Проект рішення № 166 від 04.04.20165 «Про встановлення Рівненській філії ПАТ «Укртелеком» орендної плати за користування земельною ділянкою»;

Слухали: Чех О.Л. - голова комісії, Кречик А.І. - секретар комісії,

Жданюк С.І. - член комісії, Стояновський О.Й. - член комісії,
Зінчук Р.С. - член комісії, Шаблій В.О. - член комісії.

Вирішили: даний проект рекомендувати до розгляду на сесії .

Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

20. Проект рішення № 167 від 04.04.20165 «Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельної ділянки у власність громадянину **Шевчуку О.О.**»;

Слухали: Чех О.Л. - голова комісії, Кречик А.І. - секретар комісії,
Жданюк С.І. - член комісії, Стояновський О.Й. - член комісії,
Зінчук Р.С. - член комісії, Шаблій В.О. - член комісії.

Вирішили: виїзд комісії.

Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

21. Проект рішення № 168 від 04.04.20165 «Про творення комісії з вирішення земельних спорів щодо меж земельних ділянок та **додержання добросусідства** та затвердження положення про комісію»;

Слухали: Чех О.Л. - голова комісії, Кречик А.І. - секретар комісії,
Жданюк С.І. - член комісії, Стояновський О.Й. - член комісії,
Зінчук Р.С. - член комісії, Шаблій В.О. - член комісії.

Вирішили: даний проект рекомендувати до розгляду на сесії .

Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

22. Проект рішення № 171 від 04.04.20165 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки **Кузнецовської міської ради**»;

Слухали: Чех О.Л. - голова комісії, Кречик А.І. - секретар комісії,
Жданюк С.І. - член комісії, Стояновський О.Й. - член комісії,
Зінчук Р.С. - член комісії, Шаблій В.О. - член комісії.

Вирішили: виїзд комісією.

Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

23. Проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельної ділянки в оренду терміном на 5 років для ведення особистого селянського господарства гр. **Долганову Ю.В.**»;

Слухали: Чех О.Л. - голова комісії, Кречик А.І. - секретар комісії,
Жданюк С.І. - член комісії, Стояновський О.Й. - член комісії,
Зінчук Р.С. - член комісії, Шаблій В.О. - член комісії.

Вирішили: виїзд комісією.

Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

24. Проект рішення «Про внесення змін міської ради від 25.09.2014 № 1644 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду ТБВВ № 10017/080 філії – Рівненського

обласного управління публічного акціонерного товариства «Державний ощадний банк України»;

Слухали: Чех О.Л. - голова комісії, Кречик А.І. - секретар комісії, Жданюк С.І. - член комісії, Стояновський О.Й. - член комісії, Зінчук Р.С. - член комісії, Шаблій В.О. - член комісії.

Вирішили: даний проект рекомендувати до розгляду на сесії .

Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

25. Проект рішення № 426 від 13.02.20102 «Про надання згоди на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки обслуговуючому кооперативу «ЖБК ЕНЕРГЕТИК»;

Слухали: Чех О.Л. - голова комісії, Кречик А.І. - секретар комісії, Жданюк С.І. - член комісії, Стояновський О.Й. - член комісії, Зінчук Р.С. - член комісії, Шаблій В.О. - член комісії.

Вирішили: даний проект рекомендувати до розгляду на сесії .

Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

26. Проект рішення «Про надання згоди ТзОВ «Інкомбуд» на поділ земельної ділянки площею 0,3446 га.»;

Слухали: Чех О.Л. - голова комісії, Кречик А.І. - секретар комісії, Жданюк С.І. - член комісії, Стояновський О.Й. - член комісії, Зінчук Р.С. - член комісії, Шаблій В.О. - член комісії.

Вирішили: запросити заявника на слідуючу комісію.

Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

27. Проект рішення № 2242 від 19.08.20105 «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянці Федінчик Г.М.»;

Слухали: Чех О.Л. - голова комісії, Кречик А.І. - секретар комісії, Жданюк С.І. - член комісії, Зінчук Р.С. - член комісії,

Вирішили: зняти з розгляду в зв'язку з смертю громадянки Федінчик Г.М.

Голосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

28. Федорчук А. В.– звернення про укладання договору оренди на земельну ділянку площею 900 кв.м. під «Танцювальним майданчиком»;

Слухали: Чех О.Л. - голова комісії, Кречик А.І. - секретар комісії, Жданюк С.І. - член комісії, Стояновський О.Й. - член комісії, Зінчук Р.С. - член комісії, Шаблій В.О. - член комісії.

Вирішили: запросити на слідуючу земельну комісію Федорчук А. В.

Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

29. Розгляд звернення Управління Держгеокадастру у Володимирецькому районі Рівненської області на рахунок внесення змін в рішення

Кузнецовської міської ради від 15.10.2015 № 2206 в частині зміни орендної ставки на земельні ділянки.

Слухали: Чех О.Л. - голова комісії, Кречик А.І. - секретар комісії, Жданюк С.І. - член комісії, Стояновський О.Й. - член комісії, Зінчук Р.С. - член комісії, Шаблій В.О. - член комісії.

Вирішили: виключити з порядку денного.

Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0.

30. Різне.

Голова комісії

Чех О.Л.

Секретар комісії

Кречик А.І.