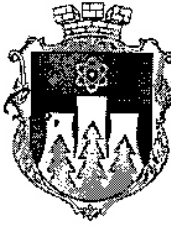


04.09.17

04.09.17

Утримати



**ПОСТІЙНА ДЕПУТАТСЬКА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА, ЖИТЛОВОЇ
ПОЛІТИКИ, ІНФРАСТРУКТУРИ ТА ЕНЕРГОЗБЕРЕЖЕННЯ**

34400 м. Кузнецовськ, майдан Незалежності, 1

www.kuznetsovsk-rada.gov.ua

ПРОТОКОЛ № 38

від 05 вересня 2017 р.

Присутні:

- Конопелько К. В. – голова постійної комісії
Присяжнюк С. В. – заступник голови постійної комісії
Деніга С. В. – член постійної комісії
Шарапов С. В. – член постійної комісії

Запрошені:

- Шумра І. В. – секретар Вараської міської ради
Савченко І. І. – начальник відділу комунальної власності КМР
Мушик С. В. – директор КП «Житлокомунсервіс» КМР
Устич О. А. – начальник УЕРЗІМ КМКП
Сергійчук Ю. В. – директор КП «Благоустрій» КМР - відсутній

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Обрання т.в.о. секретара ПДК КМЖПтаЕ.
2. Потреба в додаткових коштах на сесію м.р. по Програмах ВКВ на вересень 2017 р.
- 2.1 Розгляд СЗ ВКВ на уточнення бюджету міста від 31.08.2017 р. про виділення додаткових коштів по «Програмі реформування і розвитку ЖКГ м. Кузнецовськ на 2016-2020 роки»
- 2.2 Розгляд СЗ ВКВ на уточнення бюджету міста від 04.09.2017 р. про виділення додаткових коштів по «Програмі благоустрою м. Вараш на 2016-2020 роки» Савченко І. І.
- 2.3 Розгляд СЗ ВКВ на уточнення бюджету міста від 31.08.2017 р. про виділення додаткових коштів по «Програмі питна вода м. Вараш на 2016-2020 роки» Савченко І. І.
3. Розгляд питання щодо належного утримання КП ЖКС КМР гуртожитку «Електрон» м-н Перемоги 21, своєчасного вжиття організаційно-технічних заходів щодо проведення досліджень стану ґрунтів, виконання належного укріплення фундаментів Конопелько К. В.
4. Розгляд питання щодо належного утримання КП ЖКС КМР гуртожитку «Електрон» м-н Перемоги 21, а саме відновлення системи освітлення та обладнання місць загального користування сучасними енергоефективними засобами освітлення Конопелько К. В.
5. Про контроль якості питної води в мережах ХВП КМКП Присяжнюк С. В.
6. Розгляд ПР КМР №912 від 05.09.2017 р. «Про надання згоди на передачу приватного майна у комунальну власність територіальної громади м. Вараш» Савченко І. І.
7. Повторний розгляд заяви Шкірника Р. Г. - влаштування карманів для стоянки автомобілів в дворі буд. 10/2 та 11 м-ну Будівельників (п.4 Протоколу №23 від 13.10.2016 р.) Конопелько К. В.
8. Розгляд ПР КМР №899 від 31.08.2017 р. «Про дострокове припинення повноважень Вараського міського голови С. Анощенко» Шумра І. В.
9. Розгляд ПР КМР №888 від 18.08.2017 р. «Про звіт міського голови про діяльність виконавчих органів Вараської міської ради» Шумра І. В.
10. Розгляд ПР КМР №888 від 19.08.2017 р. «Про дострокове припинення повноважень секретаря Вараської міської ради І. Шумри» Шумра І. В.

11. Розгляд ПР КМР №889 від 21.08.2017 р. «Про дострокове припинення повноважень секретаря Вараської міської ради І. Шумри» Шумра І. В.
12. Розгляд ПР КМР №894 від 28.08.2017 р. «Звіт про роботу заступника міського голови, питань діяльності виконавчих органів ради Зубрецької Н.О. за період роботи з 15 грудня 2015 року по 28 серпня 2017 року» Шумра І. В.
13. Розгляд ПР КМР №905 від 01.09.2017 р. «Про внесення змін до додатків 1, 2 рішення Вараської міської ради № 485 від 20.12.2016 року «Про затвердження Положення про оплату праці керівників підприємств, заснованих на комунальній власності» Шумра І. В.
14. Різне.

Вирішили: Затвердити порядок денний.

Голосували: «за» - 4 , «проти» - 0, «утримались» - 0.

1. Обрання т.в.о. секретаря ПДК КМЖПтаЕ.

Слухали: Конопелько К. В., запропонувала Шарапова С. В. обрати т.в.о. секретаря

Вирішили: Шарапова С. В. обрати т.в.о. секретаря.

Голосували: «за» -4 , «проти» - 0, «утримались» - 0.

2. Потреба в додаткових коштах на сесію МР по Програмах ВКВ на вересень 2017 р.

2.1 Розгляд **СЗ ВКВ на уточнення бюджету міста від 31.08.2017 р.** про виділення додаткових коштів по «Програмі реформування і розвитку ЖКГ м. Кузнецовськ на 2016-2020 роки»:

- 1) для КМКП поточний ремонт теплових мереж – **238,621 тис. грн.** заміну 135 шт. люків з ремонтом горловин колодязів;
- 2) для КМКП встановлення лічильників тепла будинків – **1864,178 тис. грн.** 29 шт.
- 3) для КП ЖКС КМР придбання ел лічильників для житлових будинків - **139,550 тис.грн.** для контролю енергоспоживання місць загального користування

Слухали: Савченко І. І., Конопелько К. В., Денегу С. В., Устича О. А., Мушика С. В.

Вирішили:

По п.1 у кошторисі витрат закладені кошти на підрядний спосіб встановлення люків, що є нерациональним використанням бюджетних коштів, доручити КМКП в 10 денний термін внести відповідні зміни в кошториси, виконувати заміну господарським способом, направити повторно на розгляд комунальної комісії;

По п. 2 надані необґрунтовано завищені розрахунки по встановленню лічильників тепла будинків, доручити КМКП в 10 денний термін внести відповідні зміни в кошториси, направити повторно на розгляд комунальної комісії та надати інформацію щодо виконання «Інвестиційної програми Кузнецовського міського комунального підприємства у сфері централізованого тепlopостачання на 2016 рік», погодженої рішенням Кузнецовської міської ради №58 від 25.12.2015 р., якою передбачено загальний обсяг інвестицій за рахунок амортизаційних відрахувань **464,14 тис. грн.** для оснащення житлових будинків приладами комерційного обліку споживання теплової енергії;

По п.3 – рекомендувати комісії ВМР з питань бюджету, фінансів, економічного розвитку та інвестиційної політики в чергове уточнення бюджету 2017 передбачити кошти для придбання ел.лічильників для житлових будинків **139,550 тис.грн.**

Голосували: «за» -4 , «проти» - 0, «утримались» - 0.

2.2 Розгляд **СЗ ВКВ на уточнення бюджету міста від 04.09.2017 р.** про виділення додаткових коштів по «Програмі благоустрою м. Вараш на 2016-2020 роки»

Слухали: Савченко І. І., Денегу С. В., Присяжнюка С. В.

Вирішили: через відсутність обґрунтувань та представників КП «Благоустрій» КМР на комісії, що унеможливило розгляд документів та надання необхідних висновків, перенести розгляд даного питання на наступне засідання ПДК КМЖПтаЕ; повідомити керівництво КП «Благоустрій» КМР про неналежну підготовку питань, які стосуються даного КП.

Голосували: «за» -4 , «проти» - 0, «утримались» - 0.

2.3 Розгляд СЗ ВКВ на уточнення бюджету міста від 31.08.2017 р. про виділення КМКП додаткових коштів по «Програмі питна вода м. Вараш на 2016-2020 роки»

- 1) поточний ремонт мереж водопостачання – **216,357 тис. грн.** заміну люків з ремонтом горловин колодязів;
- 2) встановлення лічильників води будинків – **1495,588 тис. грн.** 29 шт.
- 3) придбання гіпохлориту – **303,648 тис.грн.**

Слухали: Савченко І. І., Конопелько К. В., Денегу С. В., Шарапова С.В., Устича О. А.

Вирішили:

По п.1 у кошторисі витрат закладені кошти на підрядний спосіб встановлення люків, що є нераціональним використанням бюджетних коштів, доручити КМКП в 10 денний термін внести відповідні зміни в кошториси, виконувати заміну господарським способом, направити повторно на розгляд комунальної комісії;

По п. 2 надані необґрунтовано завишені розрахунки по встановленню лічильників тепла будинків, доручити КМКП в 10 денний термін внести відповідні зміни в кошториси, направити повторно на розгляд комунальної комісії та надати інформацію щодо виконання «Інвестиційної програми Кузнецовського міського комунального підприємства у сфері централізованого водопостачання та водовідведення на 2016-2017 роки», погодженої рішенням Кузнецовської міської ради №59 від 25.12.2015 р., якою передбачено загальний обсяг інвестицій за рахунок амортизаційних відрахувань **779,93 тис. грн.**, а саме:

З водопостачання **186,78 тис. грн.:**

- оснащення приладами комерційного обліку холодної води багатоповерхових будинків;

З водовідведення **591,98 тис. грн.:**

- технічне переоснащення насосних станцій КНС-1,2 (придбання запірної арматури);

- технічне переоснащення міських очисних споруд (заміна зубчатих переливів у вторинних відстійниках);

- технічне переоснащення міських очисних споруд (заміна механічних решіток);

- технічне переоснащення міських очисних споруд (заміна затворів щитових у пісколовках).

По п.3 – рекомендувати комісії ВМР з питань бюджету, фінансів, економічного розвитку та інвестиційної політики в чергове уточнення бюджету 2017 передбачити кошти на придбання гіпохлориту – **303,648 тис.грн.**

Голосували: «за» -4 , «проти» - 0, «утримались» - 0.

3. Розгляд питання належного утримання КП ЖКС КМР гуртожитку «Електрон» м-н Перемоги 21, своєчасного вжиття організаційно-технічних заходів з проведення досліджень стану ґрунтів , щодо карстових явищ та виконання належного укріплення фундаментів та утеплення фасадів гуртожитку «Електрон» м-н Перемоги 21

Слухали: Конопелько К. В., Мушика С. В.

Вирішили:

1. директору КМКП передати в КП ЖКС КМР до 09.09.2017 р. «Висновки експертизи №57.16.56-68.20» від 12.12.2016 р. для негайної організації виконання рекомендацій експерта РЕТЦ;
2. директору КП ЖКС КМР Мушику С. В. до 15.09.2017 р. забезпечити організацію та виконання вимог та рекомендацій розділу 5 «Висновків експертизи №57.16.56-68.20» від 12.12.2016 р.», кошториси витрат направити на розгляд комунальній комісії.

Голосували: «за» -4 , «проти» - 0, «утримались» - 0.

4. Розгляд питання, щодо належного утримання КП ЖКС КМР гуртожитку «Електрон» м-н Перемоги 21, а саме відновлення системи освітлення та обладнання місць загального користування сучасними енергоефективними засобами освітлення

Слухали: Конопелько К. В., Мушика С. В.

Вирішили: доручити директору КП ЖКС КМР Мушику С. В. до 15.09.2017 р. забезпечити оптимізацію та відновлення системи освітлення місць загального користування, про виконання повідомити комунальну комісію.

Голосували: «за» -4 , «проти» - 0, «утримались» - 0.

5. Про контроль якості питної води в мережах ХВП КМКП, ДНЗ №4 та ДНЗ №6

Слухали: Присяжнюка С. В., Конопелько К. В., Устича О. А.

Вирішили: доручити КМКП направити на розгляд комунальної комісії для належно реагування, а саме:

1. провести 06.09.2017 р. контроль показників якості питної води разом із представниками СЕС в мережах ДНЗ №4 та ДНЗ №6, висновки на норми показників якості питної води;
2. направити сертифікати якості на гіпохлорит, що використовується для водопідготовки та придбавався у 2017 році.

Голосували: «за» -4 , «проти» - 0, «утримались» - 0.

6. Розгляд **ПР КМР №912 від 05.09.2017 р.** «Про надання згоди на передачу приватного майна у комунальну власність територіальної громади м. Вараш»

Слухали: Савченко І. І., Шумра І. В., Конопелько К. В., Денегу С. В., Шарапова С. В.

Вирішили: звернутися до міського голови м. Вараш, щодо надання у 10-тиденний термін на розгляд комунальної комісії:

1. Договору/ів пайової участі з додатками, укладеного з ФОП Охрімчук Г.;
2. Договору/ів пайової участі з додатками, укладеного з «ЖБК Енергетик».

Повідомляємо, що за відсутності необхідної документації даний ПР залишиться «На довивчення»

Голосували: «за» -4 , «проти» - 0, «утримались» - 0.

7. **Повторний розгляд заяви Шкірника Р. Г.** - влаштування карманів для стоянки авто в дворі буд. 10/2 та 11 м-ну Будівельників (п.4 Протоколу №23 від 13.10.2016 р.)

Слухали: Конопелько К. В., Денегу С. В.

Вирішили: доручити директору КП «Благоустрій» КМР узгодити місце розташування карману для стоянки автомобілів в дворі буд. 10/2 та 11 м-ну Будівельників з КМКП, КП МЕМ щодо наявності мереж, підготувати у 10-тиденний термін та надати на розгляд комунальної комісії кошторис витрат на влаштування відповідного карману.

Голосували: «за» -4 , «проти» - 0, «утримались» - 0.

8. Розгляд **ПР КМР №899 від 31.08.2017 р.** «Про дострокове припинення повноважень Вараського міського голови С. Анощенко»

Слухали: Шумру І. В., Денегу С. В., Конопелько К., Присяжнюка С.В., Шарапова С.В.

Вирішили: підтримати даний ПР та рекомендувати на розгляд сесії Вараської міської ради VII скликання.

Голосували: «за» -4 , «проти» - 0, «утримались» - 0.

9. Розгляд **ПР КМР №888 від 18.08.2017 р.** «Про звіт міського голови про діяльність виконавчих органів Вараської міської ради»

Слухали: Шумру І. В., Конопелько К. В., Денегу С. В., Присяжнюка С. В., Шарапова С. В.

Вирішили:

1. підтримати даний ПР рекомендувати на розгляд сесії Вараської міської ради VII скликання;
2. звернутися до міського голови м. Вараш, щодо надання «Звіту міського голови про діяльність виконавчих органів Вараської міської ради» на виконання ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування».

Голосували: «за» -4 , «проти» - 0, «утримались» - 0.

10. Розгляд **ПР КМР №888 від 19.08.2017 р.** «Про дострокове припинення повноважень секретаря Вараської міської ради І. Шумри»

Слухали: Шумру І. В., Конопелько К. В., Денегу С. В., Присяжнюка С. В., Шарапова С. В.

Вирішили:

1. комісія виявила недотримання п. 27 Регламенту ВМР при реєстрації даного ПР, номер якого співпадає з ПР КМР №888 «Про звіт міського голови про діяльність виконавчих органів Вараської міської ради» оприлюдненого на сайті ВМР від 18.08.2017 р.;
2. комісія не виявила порушень законодавства України, зазначених у даному ПР та не рекомендує виносити на розгляд Вараської міської ради VII скликання через безпідставність.

Голосували: «за» -4 , «проти» - 0, «утримались» - 0.

11. Розгляд ПР КМР №889 від 21.08.2017 р. «Про дострокове припинення повноважень секретаря Вараської міської ради І. Шумри»

Слухали: Шумру І. В., Конопелько К. В., Денегу С. В., Присяжнюка С. В., Шарапова С. В.

Вирішили: комісія не виявила порушень законодавства України секретарем МР, зазначених у даному ПР та не рекомендує виносити на розгляд Вараської міської ради VII скликання через безпідставність.

Голосували: «за» -4 , «проти» - 0, «утримались» - 0.

12. Розгляд ПР КМР №894 від 28.08.2017 р. «Звіт про роботу заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Зубрецької Н.О. за період роботи з 15 грудня 2015 року по 28 серпня 2017 року»

Слухали: Шумру І. В., Конопелько К. В., Денегу С. В., Присяжнюка С. В., Шарапова С. В.

Вирішили:

1. підтримати даний ПР рекомендувати на розгляд сесії Вараської міської ради VII скликання;
2. звернутися до Зубрецької Н.О., щодо надання «Звіту про роботу заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради за період роботи з 15 грудня 2015 року по 28 серпня 2017 року» для розгляду комісією та сесією Вараської МР.

Голосували: «за» -4 , «проти» - 0, «утримались» - 0.

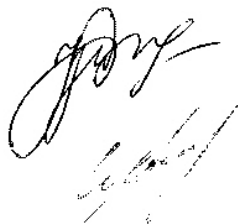
13. Розгляд ПР КМР №905 від 01.09.2017 р. «Про внесення змін до додатків 1, 2 рішення Вараської міської ради № 485 від 20.12.2016 року «Про затвердження Положення про оплату праці керівників підприємств, заснованих на комунальній власності»

Слухали: Шумру І. В., Конопелько К. В., Денегу С. В., Присяжнюка С. В., Шарапова С. В.

Вирішили: доручити автору доопрацювати даний ПР отримати консультації у ФУ та бухгалтерії КМР, у зв'язку із можливими суттєвими витратами бюджету міста на заробітну плату, премії та інші винагороди керівників КП, яких є 7 у місті Вараш, надати на розгляд комісії.

Голосували: «за» -4 , «проти» - 0, «утримались» - 0.

Голова ПДК КМЖПтаЕ



К. В. Конопелько

Т. в. о. секретара ПДК КМЖПтаЕ

С. В. Шарапов