



**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА,  
ЖИЛОВОЇ ПОЛІТИКИ, ІНФРАСТРУКТУРИ ТА БЛАГОУСТРОЮ**

34400 м. Вараш, майдан Незалежності 1, тел./ факс (03636) 2-45-19

E-mail: [rada@varash-rada.gov.ua](mailto:rada@varash-rada.gov.ua), Код ЄДРПОУ 35056612

**ПРОТОКОЛ №2**

від 27 листопада 2020 року

м.Вараш

**Загальний склад комісії: 6 чол.**

**Присутні члени комісії:**

Ющук Д.А. - голова постійної комісії;  
Будь К. М. - член постійної комісії;  
Данилко В.А. - член постійної комісії;  
Добровольський Д.О.- член постійної комісії;  
Макарук С.В. - член постійної комісії;  
Сусь Л.У. - член постійної комісії.

**Присутні та запрошені:**

Бедик С.М. – начальник управління містобудування, архітектури та капітального будівництва ВК ВМР;  
Сергійчук Ю.В. – директор КП «Благоустрій» ВМР;  
Стрижеус Н.Ю. – заступник директора КП «Благоустрій» ВМР;  
Стадник Н.О. – директор КП «Перспектива»;  
Савченко І.І. – начальник відділу майна комунальної власності міста ВК ВМР;  
Васильченко Т.Г. – спеціаліст 1 кат. секретаріату ВМР - вела протокол.

Учасники та доповідачі попереджені завчасно про засідання постійної комісії, про дату, час та місце засідання постійної комісії анонсовано на офіційному веб-сайті міської ради. Всі присутні знаходяться у масках.

Засідання проходить відкрито, гласно та публічно.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

**Листи – звернення**

1. Лист начальника територіального управління Державної судової адміністрації України в Рівненській області В.Вдовиченка №654/02.3-11/04 від 20.11.2020р. щодо передачі в оренду приміщення.

2. Депутатське звернення І.Саворони №16/01-16 від 23.11.2020р. щодо можливості зміни місця розташування державної нотаріальної контори м.Вараш.

3. Заява ФОП Т.Ковальчук №14.3-04 К-280 від 11.11.2020р. щодо орендованого майна.

4. Звернення голови правління ОСББ «Вараш 30» О.Русанова №1725/02.3-11/05 від 23.11.2020 щодо пропозицій до проекту «Програми співфінансування ремонтів багатоквартирних житлових будинків Вараської громади на 2021-2025 роки».

5. Про розгляд листів, зернень депутатів, громадян щодо облаштування, встановлення (питань благоустрою) дитячих майданчиків, «лежачих поліцейських», «карманів» для паркування та місць для тимчасової зупинки автомобілів.

5.1. Колективне звернення мешканців буд.31/1 м-н Будівельників №14.3-04 Ко-303 від 24.11.2020р. щодо облаштування «карману» для автомобілів.

5.2. Звернення голови правління ОСББ «Вараш 29» Л.Вознюк №1761/02.3-11/05 від 26.11.2020 щодо встановлення («лежачого поліцейського»).

5.3. Депутатське звернення Д.Добровольського №07/01-16 від 17.11.2020р. щодо влаштування місця для паркування автомобілів навпроти Свято-Софіївської ПЦУ.

5.4. Депутатське звернення О.Кравчук №20/01-16 від 25.11.2020р. щодо облаштування дитячих майданчиків по м-н Будівельників, враховуючи звернення попередніх років.

5.5. Депутатське звернення В.Грушевського №25/01-16 від 25.11.2020р. щодо облаштування «карману» для автомобілів та зробити аварійний виїзд з двору по м-н Вараш 45.

5.6. Депутатське звернення Р.Годунка №22/01-16 від 25.11.2020р. щодо облаштування «карманів» для автомобілів по м-н Перемоги, враховуючи звернення попередніх років.

5.7. Депутатське звернення В.Грушевського №26/01-16 від 25.11.2020р. щодо облаштування «карманів» для автомобілів по м-н Вараш, враховуючи звернення попередніх років.

5.8. Депутатське звернення В.Грушевського №24/01-16 від 25.11.2020р. щодо облаштування дитячих майданчиків по м-н Вараш, враховуючи звернення попередніх років.

5.9. Депутатське звернення Р.Годунка №23/01-16 від 25.11.2020р. щодо облаштування дитячих майданчиків по м-н Перемоги, враховуючи звернення попередніх років.

5.10. Депутатське звернення О.Кравчук №19/01-16 від 25.11.2020р. щодо облаштування парковки для автомобілів по м-н Будівельників 30/2, враховуючи звернення мешканців.

- 5.11. Колективне звернення мешканців м-н Вараш 26а №14.3-04 Ко-297 від 19.11.2020р. щодо облаштування парковки для автомобілів.
- 5.12. Депутатське звернення О.Кравчук №12/01-16 від 23.11.2020р. щодо облаштування парковки для автомобілів по м-н Будівельників 15/2, враховучи звернення мешканців.
- 5.13 Колективне звернення мешканців м-н Будівельників 15/2 №14.3-04 Ко-300 від 20.11.2020р. облаштування парковки для автомобілів.
  
6. Депутатське звернення Д.Добровольського №03/01-16 від 13.11.2020р. щодо розчищення прибережної зони.
7. Депутатське звернення Д.Добровольського №02/01-16 від 13.11.2020р. щодо укріплення схилу р.Стир.
8. Депутатське звернення Р.Годунка №10/01-16 від 19.11.2020р. щодо модернізації існуючого скет-парку.
9. Депутатське звернення Р.Годунка №21/11-16 від 13.11.2020р. щодо освітлення по вул. Колгоспній.
10. Запит Цьомах О.В. №1710/02.3-11/05 від 20.11.2020р. щодо розроблення програми або додати захід до однієї з існуючих з проведення системних регулярних спостережень за посіданнями багатопверхових будинків.
11. Депутатське звернення Д.Добровольського №15/01-16 від 23.11.2020р. щодо ремонту дороги від «Молокозаводу» до лісу в сторону РАЕС.
12. Лист начальника УМА та КБ С.Бедика №1676/02.3-11.05 від 17.11.2020р. щодо внесення змін до заходів на 2020 рік по міській «Програмі розвитку і реалізації питань нового будівництва, реконструкції, модернізації та капітального ремонту об'єктів житлового фонду та інфраструктури Вараської міської територіальної громади на 2020-2022 роки». (С.Бедик)
13. Про розгляд проекту рішення міської ради №1969 від 24.09.2020 року «Про затвердження Комплексної програми благоустрою та розвитку комунального господарства Вараської міської територіальної громади на 2021-2023 роки». (І.Савченко)
14. Про розгляд проекту рішення міської ради №1968 від 24.09.2020 року(в новій редакції від 24.11.2020) «Про затвердження Програми реалізації природоохоронних заходів Вараської міської територіальної громади на 2021-2023 роки». (І.Савченко)
15. Лист директора КП «УК «Житлокомунсервіс» І.Кот №1712/02.3-11/05 від 20.11.2020р.

## Проекти – рішення

1. Про розгляд проекту рішення міської ради №15 від 09.11.2020 року «Про передачу вартості виконаних робіт із поліпшення об'єкта основних засобів». (С.Бедик)

Голова комісії Дмитро Ющук оголосив про наявність кворуму та запропонував затвердити порядок денний в цілому.

**ВИРІШИЛИ:** затвердити порядок денний в цілому.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 6; «проти» - 0, «утримались» - 0.

## Листи – звернення:

1. Лист начальника територіального управління Державної судової адміністрації України в Рівненській області В.Вдовиченка №654/02.3-11/04 від 20.11.2020р. щодо передачі в оренду приміщення.

**СЛУХАЛИ:** Д.Ющука – голову комісії, який ознайомив зі змістом листа.

**ВИРІШИЛИ:** задовільнити потребу щодо оренди приміщення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 6; «проти» - 0, «утримались» - 0.

2. Депутатське звернення І.Саворони №16/01-16 від 23.11.2020р. щодо можливості зміни місця розташування державної нотаріальної контори м.Вараш.

**СЛУХАЛИ:** Д.Ющука – голову комісії, який ознайомив зі змістом звернення.

**ВИРІШИЛИ:**

- рекомендувати відділу майна комунальної власності міста знайти приміщення для державної нотаріальної контори м.Вараш для забезпечення більш комфортних умов для відвідувачів та роботи державного нотаріуса.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 6; «проти» - 0, «утримались» - 0.

3. Заява ФОП Т.Ковальчук №14.3-04 К-280 від 11.11.2020р. щодо орендованого майна.

**СЛУХАЛИ:** Д.Ющука – голову комісії, який ознайомив зі змістом заяви та надав слово І.Савченко - начальнику відділу майна комунальної власності міста, яка пояснила, що є рішення Кузнецовської міської ради від 25.06.2011 року «Про затвердження Переліку об'єктів комунальної власності, які не підлягають приватизації». До цього переліку включене орендоване майно, а саме магазин «Тканини». Цією заявою заявник хоче виключення об'єкту нежитлове приміщення №102 на першому поверсі магазину

«Тканини» з Переліку об'єктів комунальної власності. Також повідомила про те, що органами місцевого самоврядування не розроблялася Міська програма приватизації нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Вараш на 2021 рік.

К. Будь - член постійної комісії, зазначила, що виключення згаданого вище об'єкту з Переліку об'єктів комунальної власності є недоцільним, оскільки територіальна громада міста Вараш в особі Вараської міської ради планувала використовувати нежитлове приміщення для власних потреб, а саме - розширення приміщення Центру надання адміністративних послуг.

**ВИРШИЛИ:** відкласти дане питання на до вивчення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 6; «проти» - 0, «утримались» - 0.

4. Звернення голови правління ОСББ «Вараш 30» О.Русанова №1725/02.3-11/05 від 23.11.2020 щодо пропозицій до проекту «Програми співфінансування ремонтів багатоквартирних житлових будинків Вараської громади на 2021-2025 роки».

**ВИРШИЛИ:** взяти інформацію до відома, так як вищезазначений проект рішення прийнятий на сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 6; «проти» - 0, «утримались» - 0.

5. Про розгляд листів, зернень депутатів, громадян щодо облаштування, встановлення (питань благоустрою) дитячих майданчиків, «лежачих поліцейських», «карманів» для паркування та місць для тимчасової зупинки автомобілів.

5.1. Колективне звернення мешканців буд.31/1 м-н Будівельників №14.3-04 Ко-303 від 24.11.2020р. щодо облаштування «карману» для автомобілів.

5.2. Звернення голови правління ОСББ «Вараш 29» Л.Вознюк №1761/02.3-11/05 від 26.11.2020 щодо встановлення («лежачого поліцейського»).

5.3. Депутатське звернення Д.Добровольського №07/01-16 від 17.11.2020р. щодо влаштування місця для паркування автомобілів навпроти Свято-Софіївської ПЦУ.

5.4. Депутатське звернення О.Кравчук №20/01-16 від 25.11.2020р. щодо облаштування дитячих майданчиків по м-н Будівельників, враховуючи звернення попередніх років.

5.5. Депутатське звернення В.Грушевського №25/01-16 від 25.11.2020р. щодо щодо облаштування «карману» для автомобілів та зробити аварійний виїзд з двору по м-н Вараш 45.

5.6. Депутатське звернення Р.Годунка №22/01-16 від 25.11.2020р. щодо облаштування «карманів» для автомобілів по м-н Перемоги, враховуючи звернення попередніх років.

5.7. Депутатське звернення В.Грушевського №26/01-16 від 25.11.2020р. щодо облаштування «карманів» для автомобілів по м-н Вараш, враховуючи звернення попередніх років.

5.8. Депутатське звернення В.Грушевського №24/01-16 від 25.11.2020р. щодо облаштування дитячих майданчиків по м-н Вараш, враховуючи звернення попередніх років.

5.9. Депутатське звернення Р.Годунка №23/01-16 від 25.11.2020р. щодо облаштування дитячих майданчиків по м-н Перемоги, враховуючи звернення попередніх років.

5.10. Депутатське звернення О.Кравчук №19/01-16 від 25.11.2020р. щодо облаштування парковки для автомобілів по м-н Будівельників 30/2, враховуючи звернення мешканців.

5.11. Колективне звернення мешканців м-н Вараш 26а №14.3-04 Ко-297 від 19.11.2020р. щодо облаштування парковки для автомобілів.

5.12. Депутатське звернення О.Кравчук №12/01-16 від 23.11.2020р. щодо облаштування парковки для автомобілів по м-н Будівельників 15/2, враховуючи звернення мешканців.

5.13 Колективне звернення мешканців м-н Будівельників 15/2 №14.3-04 Ко-300 від 20.11.2020р. облаштування парковки для автомобілів.

**СЛУХАЛИ:** Д.Ющука – голову комісії, який наголосив на необхідності вирішенні зазначених проблем мешканців міста Вараш оскільки таких звернень є дуже багато.

**ВИРІШИЛИ:** провести окреме засідання для вирішення питань в комплексі.

- рекомендувати відділу майна комунальної власності міста тримати дані звернення на контролі, узагальнювати та вести облік звернень.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 6; «проти» - 0, «утримались» - 0.

6. Депутатське звернення Д.Добровольського №03/01-16 від 13.11.2020р. щодо розчищення прибережної зони.

**СЛУХАЛИ:** Д.Ющука – голову комісії, який ознайомив зі змістом звернення.

**ВИРІШИЛИ:**

- рекомендувати відділу майна комунальної власності міста включити відповідний захід до Комплексної програми благоустрою та розвитку комунального господарства Вараської міської територіальної громади на 2021-2023 роки.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 6; «проти» - 0, «утримались» - 0.

7. Депутатське звернення Д.Добровольського №02/01-16 від 13.11.2020р. щодо укріплення схилу р.Стир.

**СЛУХАЛИ:** Д.Ющука – голову комісії, який ознайомив зі змістом звернення.

**ВИРІШИЛИ:**

- рекомендувати - начальнику управління містобудування, архітектури та капітального будівництва міста - С.Бедику включити відповідний захід розроблення ПКД по укріпленню схилу р.Стир до міської «Програми розвитку і реалізації питань нового будівництва, реконструкції, модернізації та капітального ремонту об'єктів

житлового фонду та інфраструктури Вараської міської територіальної громади на 2020-2022 роки.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 6; «проти» - 0, «утримались» - 0.

8. Депутатське звернення Р.Годунка №10/01-16 від 19.11.2020р. щодо модернізації існуючого скет-парку.

**СЛУХАЛИ:** Д.Ющука – голову комісії, який ознайомив зі змістом звернення.

**ВИРІШИЛИ:**

- рекомендувати начальнику управління містобудування, архітектури та капітального будівництва міста - С.Бедику включити у відповідний захід розроблення ПКД облаштування скейт-парку до міської «Програми розвитку і реалізації питань нового будівництва, реконструкції, модернізації та капітального ремонту об'єктів житлового фонду та інфраструктури Вараської міської територіальної громади на 2020-2022 роки».

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 6; «проти» - 0, «утримались» - 0.

9. Депутатське звернення Р.Годунка №21/11-16 від 13.11.2020р. щодо освітлення по вул. Колгоспній.

**СЛУХАЛИ:** Д.Ющука – голову комісії, який ознайомив зі змістом звернення.

**ВИРІШИЛИ:**

- рекомендувати міському голові – О.Мензулу звернутися з клопотанням до керівництва РАЕС щодо освітлення по вулиці Колгоспній.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 6; «проти» - 0, «утримались» - 0.

10. Запит Цьомах О.В. №1710/02.3-11/05 від 20.11.2020р. щодо розроблення програми або додати захід до однієї з існуючих з проведення системних регулярних спостережень за просіданнями багатопверхових будинків.

**ВИРІШИЛИ:** відкласти дане питання на довивчення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 6; «проти» - 0, «утримались» - 0.

11. Депутатське звернення Д.Добровольського №15/01-16 від 23.11.2020р. щодо ремонту дороги від «Молокозаводу» до лісу в сторону РАЕС.

**СЛУХАЛИ:** Д.Ющука – голову комісії, який повідомив, що ремонт вищезазначеної дороги можливий після прийняття земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності у комунальну власність Вараської територіальної громади в особі Вараської міської ради та визначення відповідального за дану дорогу.

**ВИРІШИЛИ:** відкласти дане питання на довивчення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 6; «проти» - 0, «утримались» - 0.

12. Лист начальника УМА та КБ С.Бедика №1676/02.3-11.05 від 17.11.2020р. щодо внесення змін до заходів міської «Програми розвитку і реалізації питань нового будівництва, реконструкції, модернізації та капітального ремонту об'єктів житлового фонду та інфраструктури Вараської міської територіальної громади на 2020-2022 роки».

**СЛУХАЛИ:** Д.Ющука, голову комісії, який зачитав лист та запропонував заслухати доповідача.

**ВИСТУПИВ:** С.Бедик, начальник управління містобудування, архітектури та капітального будівництва міста, який ознайомив депутатів зі змістом листа та його обґрунтуванням і надав членам комісії розрахунки. Обговорили.

**ВИРІШИЛИ:**

- рекомендувати начальнику управління містобудування, архітектури та капітального будівництва міста - С.Бедика внести зміни до заходів міської «Програми розвитку і реалізації питань нового будівництва, реконструкції, модернізації та капітального ремонту об'єктів житлового фонду та інфраструктури Вараської міської територіальної громади на 2020-2022 роки».

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 6; «проти» - 0, «утримались» - 0.

Л. Сусь - член постійної комісії, залишила залу засідання.

13. Про розгляд службової записки на бюджет 2021 року на заходи Комплексної програми благоустрою та розвитку комунального господарства Вараської міської територіальної громади на 2021-2023 роки (проект рішення міської ради №1969 від 24.09.2020 року «Про затвердження Комплексної програми благоустрою та розвитку комунального господарства Вараської міської територіальної громади на 2021-2023 роки» в новій редакції від \_\_\_\_\_ 2020 року), відповідно до листів КМКП, КП «Благоустрій» ВМР та КП «ЖКС» ВМР.

**СЛУХАЛИ:** Д.Ющука - голову комісії, який зачитав вищезазначену службову записку та надав слово І.Савченко - начальнику відділу майна комунальної власності міста, яка ознайомила депутатів з заходами програми та надала розрахунки і обґрунтування членам комісії. Обговорили.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати запропоновані заходи до Комплексної програми благоустрою та розвитку комунального господарства Вараської міської територіальної громади на 2021-2023 роки.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

14. Про розгляд службової записки на бюджет 2021 року на заходи Програми реалізації природоохоронних заходів Вараської міської територіальної громади на 2021-2023 роки (проект рішення міської ради №1968 від 24.09.2020 року) «Про затвердження Програми реалізації природоохоронних заходів Вараської міської територіальної громади на



2021-2023 роки» (в новій редакції від \_\_\_\_\_ 2020 року), відповідно до листів КМКП та КП «Благоустрій» ВМР

**СЛУХАЛИ:** Д.Ющука - голову комісії, який зачитав вищезазначену службову записку та надав слово І.Савченко - начальнику відділу майна комунальної власності міста, яка ознайомила депутатів з заходами програми та надала розрахунки і обґрунтування членам комісії. Обговорили.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати запропоновані заходи Програми реалізації природоохоронних заходів Вараської міської територіальної громади на 2021-2023 роки.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0.

15. Лист директора КП «УК «Житлокомунсервіс» І.Кот №1712/02.3-11/05 від 20.11.2020р.

**СЛУХАЛИ:** Д.Ющука - голову комісії, який зачитав вищезазначений лист

**ВИРІШИЛИ:** взяти лист до відома.

- рекомендувати міському голові – О.Мензулу звернутися до правоохоронних органів та прокуратури для проведення розслідування по фактах, які описані в листі.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 6; «проти» - 0, «утримались» - 0.

### Проекти – рішень

1. Про розгляд проекту рішення міської ради №15 від 09.11.2020 року «Про передачу вартості виконаних робіт із поліпшення об'єкта основних засобів».

**СЛУХАЛИ:** Д.Ющук - голову комісії, який зачитав вищезазначений проект рішення.

**ВИСТУПИВ:** С.Бедик, начальник управління містобудування, архітектури та капітального будівництва міста, який ознайомив депутатів зі змістом проекту рішення. В ході обговорень у комісії виникли питання, які потребують більш детального розгляду.

**ВИРІШИЛИ:** даний проект рішення відкласти на довивчення та запросити на чергове засідання комісії представників КП «УК «Житлокомунсервіс» і голів правління ОСББ.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 6; «проти» - 0, «утримались» - 0.

Голова комісії



Дмитро ЮЩУК