

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА, ЖИТЛОВОЇ  
ПОЛІТИКИ, ІНФРАСТРУКТУРИ ТА БЛАГОУСТРОЮ**

майдан Незалежності, 1, м. Вараш, Вараський р-н, Рівненська обл., 34403  
тел./факс (03636) 2 45 19 E-mail: [mail@varashmtg.gov.ua](mailto:mail@varashmtg.gov.ua) Код ЄДРПОУ 35056612

**ПРОТОКОЛ № ПТк-33-VIII**

**17 липня 2023 року**

**м.Вараш**

**Загальний склад комісії: 7 осіб.**

**Присутні члени комісії:**

Ющук Дмитро Анатолійович	- голова постійної комісії;
Данилко Вікторія Анатоліївна	- секретар постійної комісії
Макарук Сергій Васильович	- заступник голови постійної комісії;
Будь Ксенія Миколаївна	- член постійної комісії;
Сусь Любов Улянівна	- член постійної комісії.

**Відсутні:**

Добровольський Дмитро Олександрович - член постійної комісії;  
Мохнар Дмитро Миколайович - член постійної комісії.

**Присутні на засіданні постійної комісії з питань комунального майна, житлової політики, інфраструктури та благоустрою:**

С.Антоніч – начальник відділу оборонно-мобілізаційної роботи;  
Н.Войтович – директор КП «Житлокомунсервіс» ВМР  
І.Воскобойник – заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради  
В.Гребьонкін – начальник відділу інформаційної політики та комунікацій  
С.Жмурак – начальник відділу комунального майна департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва ВК ВМР  
А.Катрук – начальник відділу будівництва департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва ВК ВМР  
П.Павлишин – перший заступник міського голови  
Р.Саушкін – директор КП «ВТКВ» ВМР  
О.Устич – начальник відділу житлово-комунального господарства департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва ВК ВМР

Учасники та доповідачі попереджені завчасно про засідання постійної комісії.

Засідання проходить відкрито, гласно та публічно.

Голова постійної комісії Д.Ющук розпочав засідання, повідомивши, що кворум наявний та ознайомив з порядком денним.

### **ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

1. **№2390-ПРР-VIII-4310** від 05.04.2023 р. «Про затвердження Правил розміщення зовнішньої реклами на території Вараської міської територіальної громади»

*Доповідач: Д.Ющук, директор департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва.*

2. **№2483-ПРР-VIII-4320** від 02.06.2023 р. Про прийняття вулиць та доріг Мульчицького старостинського округу у комунальну власність Вараської міської територіальної громади.

*Доповідач: Д.Ющук, директор департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва.*

3. **№2513-ПРР-VIII-4320** від 26.06.2023 р. Про списання з балансу КП «ВТБК» ВМР багатоквартирних житлових будинків

*Доповідач: Д.Ющук, директор департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва.*

4. **№2465-ПРР-VIII-4330** від 25.05.2023 р. «Про внесення змін до Програми розвитку і реалізації питань нового будівництва, реконструкції, модернізації та капітального ремонту об'єктів житлового фонду та інфраструктури Вараської міської територіальної громади на 2023 рік №4330-ПР-07»

*Доповідач: Д.Ющук, директор департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва.*

5. **№2520-ПРР-VIII-4320** від 30.06.2023 р. Про безоплатну передачу комунального майна з балансового обліку КП «Благоустрій» ВМР на балансовий облік КП «ВТБК» ВМР

*Доповідач: Д.Ющук, директор департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва.*

6. **№2521-ПРР-VIII-4320** від 03.07.2023 р. Про погодження наміру передачі в оренду нерухомого майна комунальної власності та включення його до Переліку першого типу

*Доповідач: Д.Ющук, директор департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва.*

7. **№2524-ПРР-VIII-4310** від 06.07.2023 р. Про внесення змін до Комплексної програми енергоефективності Вараської міської територіальної громади на 2021-2025 роки №4310-ПР-06

*Доповідач: Д.Ющук, директор департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва.*

8. **№2527-ПРР-VIII-4320** від 10.07.2023 р. Про право господарського віддання на об'єкт нерухомого майна

*Доповідач: Д.Ющук, директор департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва.*



9. **№2528-ПРР-VIII-1200** від 12.07.2023 р. Про безоплатну передачу майна з комунальної власності Вараської міської територіальної громади в комунальну власність Кочубеївської сільської територіальної громади  
*Доповідач: С. Антоніч, начальник відділу оборонно-мобілізаційної роботи*

10. Листи.

11. Різне.

**СЛУХАЛИ:** Д.Ющука – голову комісії, який запропонував прийняти порядок денний в цілому.

**ВИРШИЛИ:** прийняти порядок денний в цілому.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 4, «проти» - 0, «утримались» - 0.

**Рішення прийнято.**

1. **№2390-ПРР-VIII-4310** від 05.04.2023 р. «Про затвердження Правил розміщення зовнішньої реклами на території Вараської міської територіальної громади»

**СЛУХАЛИ:** О.Устича – начальника відділу житлово-комунального господарства департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва ВК ВМР, який повідомив що проєкт рішення підготовлено з метою вдосконалення порядку розміщення зовнішньої реклами на території Вараської міської територіальної громади та доповів по ньому. Також О.Устич повідомив, що від депутата Вараської міської ради Саворони І.В. надійшли пропозиції до проєкту рішення та озвучив їх.

До участі у комісії долучився С.Макарук.

Члени комісії обговорили пропозиції депутата міської ради та висловили свої бачення, зауваживши, що вони обмежують розміщення реклами на наявних щитах.

Голова комісії Д.Ющук поставив на голосування пропозиції, які надійшли від депутата міської ради І.Саворони.

Голосували: за-1, проти-0, утримались-4.

Вирішили: Пропозиції не підтримувати.

Л.Сусь запропонувала доручити О.Устичу, на наступне засідання комісії підготувати інформацію по наявних рекламних щитах, які розміщені у зонах, що зазначені у пропозиції депутата міської ради І.Саворони, а саме: термін дії договорів, надходження коштів до бюджету та ін.

Голова комісії Д.Ющук запропонував перенести питання на наступне засідання комісії.

Голосували: за-5, проти-0, утримались-0

**Вирішили:** Підтримати пропозицію.

2. **СЛУХАЛИ:** Голову комісії Д.Ющука, який запропонував наступним розглянути та обговорити питання, щодо постачання гарячої води у літній період до будинків по м-р Будівельників 9/1, 9/4 та м-р Вараш 19.

Директор КП «Вараштепловодоканал» Р.Саушкін озвучив альтернативний варіант вирішення проблеми для згаданих будинків – розробити окрему систему, яка діятиме виключно у літній час. Пройшло обговорення питання.

У результаті обговорення керівнику «ВТБК» Р.Саушкіну було дано доручення на наступне засідання комісії підготувати розрахунки щодо озвученої пропозиції.

3. №2483-ПРР-VIII-4320 від 02.06.2023 р. Про прийняття вулиць та доріг Мульчицького старостинського округу у комунальну власність Вараської міської територіальної громади.

**СЛУХАЛИ:** С.Жмурака, начальника відділу комунального майна департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва ВК ВМР, який доповів по проекту рішення.

**ВИРШИЛИ:** підтримати даний проєкт рішення та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0

**Рішення прийнято.**

4. №2513-ПРР-VIII-4320 від 26.06.2023 р. Про списання з балансу КП «ВТБК» ВМР багатоквартирних житлових будинків

**СЛУХАЛИ:** С.Жмурака, начальника відділу комунального майна департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва ВК ВМР, який доповів по проекту рішення.

**ВИРШИЛИ:** підтримати даний проєкт рішення та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0

**Рішення прийнято.**

5. №2465-ПРР-VIII-4330 від 25.05.2023 р. «Про внесення змін до Програми розвитку і реалізації питань нового будівництва, реконструкції, модернізації та капітального ремонту об'єктів житлового фонду та інфраструктури Вараської міської територіальної громади на 2023 рік №4330-ПР-07»

**СЛУХАЛИ:** А.Катрука, начальника відділу будівництва департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва ВК ВМР, який ознайомив зі змінами, які пропонується внести до Програми розвитку і реалізації питань нового будівництва, реконструкції, модернізації та капітального ремонту об'єктів житлового фонду та інфраструктури Вараської міської територіальної громади на 2023 рік.

Р.Саушкін, директор КП «ВТБК» ВМР звернув увагу членів комісії на необхідності обстеження будинку №7 по м-ну Ювілейний, оскільки у ньому наявна тріщина, яка в подальшому може призвести до руйнування будинку.

Члени комісії детально обговорили запропоновані зміни та розглянули проєкт на реконструкцію майдану Незалежності, яким передбачено встановлення пам'ятного знаку загиблим Героям.

**ВИРШИЛИ:** підтримати даний проєкт рішення та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 4, «проти» - 0, «утримались» - 1.

**Рішення прийнято.**



6. **№2520-ПРР-VIII-4320** від 30.06.2023 р. Про безоплатну передачу комунального майна з балансового обліку КП «Благоустрій» ВМР на балансовий облік КП «ВТБК» ВМР

**СЛУХАЛИ:** Р.Саушкіна, директора КП «ВТБК» ВМР, який озвучив, яке саме комунальне майно пропонується передати цим проектом рішення.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0

**Рішення прийнято.**

7. **№2521-ПРР-VIII-4320** від 03.07.2023 р. Про погодження наміру передачі в оренду нерухомого майна комунальної власності та включення його до Переліку першого типу

**СЛУХАЛИ:** С.Жмурака, начальника відділу комунального майна департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва ВК ВМР, який доповів по проекту рішення.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0

**Рішення прийнято.**

8. **№2524-ПРР-VIII- 4310** від 06.07.2023 р. Про внесення змін до Комплексної програми енергоефективності Вараської міської територіальної громади на 2021-2025 роки №4310-ПР-06

**СЛУХАЛИ:** О.Устича – начальника відділу житлово-комунального господарства департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва ВК ВМР, який ознайомив зі змінами, які пропонується внести до Комплексної програми енергоефективності Вараської міської територіальної громади.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0

**Рішення прийнято.**

9. **№2527-ПРР-VIII- 4320** від 10.07.2023 р. Про право господарського віддання на об'єкт нерухомого майна

**СЛУХАЛИ:** С.Жмурака, начальника відділу комунального майна департаменту житлово-комунального господарства, майна та будівництва ВК ВМР, який доповів по проекту рішення.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0

**Рішення прийнято.**

10. №2528-ПРР-VIII-1200 від 12.07.2023 р. Про безоплатну передачу майна з комунальної власності Вараської міської територіальної громади в комунальну власність Кочубеївської сільської територіальної громади

**СЛУХАЛИ:** С.Антоніча, начальника відділу оборонно-мобілізаційної роботи, який доповів по проєкту рішення.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проєкт рішення та рекомендувати до розгляду на сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0

**Рішення прийнято.**

11. Листи.

В.Данилко звернулась до членів комісії із проханням вирішити питання із яким до неї звернулись жителі будинку 5/3 м-ну Будівельників, а саме щодо влаштування незаконної стоянки для автомобілів за будинком.

Голова комісії Д.Ющук надав протокольне доручення КП «Благоустрій» ВМР та начальнику управління безпеки та внутрішнього контролю В.Яйчені обстежити зазначену у зверненні ділянку та надати пропозиції щодо усунення незаконної стоянки.

В.Данилко звернулась до членів комісії із проханням вирішити питання прибирання території за супермаркетом АТБ по м-ну Вараш.

Голова комісії Д.Ющук надав протокольне доручення начальнику управління безпеки та внутрішнього контролю В.Яйчені опрацювати питання прибирання території за супермаркетом АТБ по м-ну Вараш.

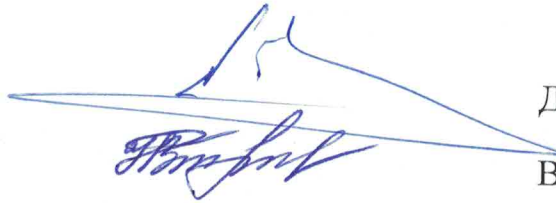
Голосували: за-5, проти-0, утримались-0.

Вирішили: Підтримати протокольні доручення.

Голова комісії Д.Ющук, враховуючи пропозиції членів комісії, запропонував наступну комісію провести 24 липня о 14 год. 15 хв.

Голова комісії

Секретар комісії



Дмитро ЮЩУК

Вікторія ДАНИЛКО