

ПРОТОКОЛ

громадських слухань щодо проекту містобудівної документації – «Детальний план території вулиці Паркової та рекреаційної зони активного відпочинку населення обмеженої вул.Парковою та р.Стир у м.Вараш»

м. Вараш

03.05.2019 р.

Громадські слухання розпочались о 17.00 год. в приміщенні виконавчого комітету Вараської міської ради.

Присутні:

Анощенко С.І.- міський голова;

Бедик С.М – начальник управління містобудування, архітектури та капітального будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради;

Колесінська Н.П.- головний спеціаліст відділу планування територій та містобудівного кадастру управління МАКБ ВК ВМР;

Головач Н.В.- начальник відділу з питань регулювання земельних відносин виконавчого комітету Вараської міської ради;

Данилко Л. М.- головний спеціаліст відділу з питань регулювання земельних відносин виконавчого комітету Вараської міської ради;

Чех О. Л. – голова постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, архітектури, містобудування та благоустрою, депутат Вараської міської ради;

Семенюк В.Ф.- архітектор (автор проекту);

та громадяни міста.

Для участі у громадському обговоренні (слуханні) зареєструвались 12 осіб, всього присутніх 17 осіб.

Порядок денний

1. Відкриття. Привітання.

2. Вступне слово. Оголошення порядку денного. Обрання головуючого та секретаря.

3. Доповідь представника виконавця- архітектора Семенюка В.Ф.

5. Запитання до доповідача та їх відповіді. Дебати.

6. Надання пропозицій до ДПТ.

Вступ:

Відповідно до ст. 21 ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності», постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 №555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні» запропоновано відкрити захід – громадські слухання щодо містобудівної документації – детальний план території вулиці Паркової та рекреаційної зони активного відпочинку населення обмеженої вул.Парковою та р.Стир у м.Вараш. Містобудівна документація розроблена на виконання рішення виконавчого комітету Вараської міської ради №11 від 26.01.2017 року «Про розробку детального плану території вулиці Паркової та рекреаційної зони активного відпочинку населення обмеженої вул.Парковою та р.Стир у м.Вараш».

Запропоновано обрати:

1. Головуючим громадських слухань- Бедика С.М. -начальника управління містобудування, архітектури та капітального будівництва виконавчого комітету Вараської міської ради

2. Президію громадських слухань у складі:

Колесінської Н.П.- головного спеціаліста відділу планування територій та містобудівного кадастру управління МАКБ ВК ВМР;

Головач Н.В.- начальник відділу з питань регулювання земельних відносин Вараської міської ради;

Чеха О. Л.- голову постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, архітектури, містобудування та благоустрою, депутата Вараської міської ради;

3. Секретарем громадських слухань: Колесінську Н.П.- головного спеціаліста відділу планування територій та містобудівного кадастру управління МАКБ ВК ВМР;
Зауваження до пропозиції - відсутні.

Слово надалося головуєчому на громадських слуханнях – Бедіку С.М.
Головуючий громадських слухань – Бедик С.М. зазначив, що містобудівна документація розроблена на виконання рішення виконавчого комітету Вараської міської ради №11/26.01.2017 року «Про розробку детального плану території вулиці Паркової рекреаційної зони активного відпочинку населення обмеженої вул.Парковою та р.Стир у м.Вараш».

Відповідно до ст. 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» Закону України «Про основи містобудування» та Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проекту містобудівної документації на місцевому рівні, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України №555 від 25 травня 2011 року ми проводимо громадські слухання щодо даної містобудівної документації.

01 квітня 2019 року на офіційному сайті Вараської міської ради громадськість інформовано про проведення громадських слухань даної містобудівної документації.

Містобудівна документація в загальному виконана на задовільному рівні, відповідає вимогам містобудівного законодавства, державних будівельних норм ДБН Б.2.2-12:2018 «Планування і забудова територій», Земельного Кодексу України, Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та іншим нормативно правовим актам місцевого та загальнодержавного значення.

Перехід до порядку денного громадських слухань:

1. Презентація проекту «Детальний план території вулиці Паркової та рекреаційної зони активного відпочинку населення обмеженої вул.Парковою та р.Стир у м.Вараш»

Доповідач: архітектор Семенюк Віктор Федорович.

Він коротко ознайомив присутніх з основними архітектурно-планувальними рішеннями. Наголосив, що при розробці функціонального зонування та архітектурно-планувальної структури враховувалися архітектурно-планувальні вимоги забудови міста, врахуванням санітарно-гігієнічних, протипожежних та демографічних вимог. Розробка детального плану є вимогою часу для отримання вихідних даних для проектування об'єктів будівництва по вул.Парковій.

Обговорення:

Громадянка Федінчик Н.П. підняла питання землекористування та можливості отримання земельних ділянок у власність для потреб родини з земель, що розглядаються на даному громадському слуханні, на що отримала відповідь міського голови С.Анощенка, що дана територія буде використана на потреби громади.

Громадянин Дашковський О.О. запропонував більш детально пропрацювати варіанти дозвілля мешканців міста, його пропозиція була підтримана.

Отже в ході громадських слухань вирішено:

1. Погодити проект містобудівної документації «Детальний план території вулиці Паркової та рекреаційної зони активного відпочинку населення обмеженої вул.Парковою та р.Стир у м.Вараш» та рекомендувати даний проект до затвердження на засіданні виконавчого комітету Вараської міської ради.

2. Головуючий- звернувся до присутніх з інформацією, що протягом місяця матеріал детального плану території були розміщені на офіційному сайті Вараської міської ради, тому, всі громадяни мали можливість надати свої пропозиції та зауваження.

Управління МАКБ ВК ВМР в період з 2 квітня 2019 року по 2 травня 2019 року пропозиції від громадськості не надходило.

Так, як питань та пропозицій у залі більше немає, то можна вважати що порядок денний громадських слухань щодо містобудівної документації «Детальний план території вулиці Паркової та рекреаційної зони активного відпочинку населення обмеженої вул.Парковою та р.Стир у м.Вараш» згідно регламенту вичерпано. Отже, за підсумком (пропозицій та зауважень), можна зазначити, що громадські слухання містобудівної документації відбулися.

Громадські слухання містобудівної документації запропоновано закрити.

Головуючий громадських слухань:



С.Бедик

Секретар громадських слухань:




Н.Колесінська

Президія:



Н. Головач



О.Чех