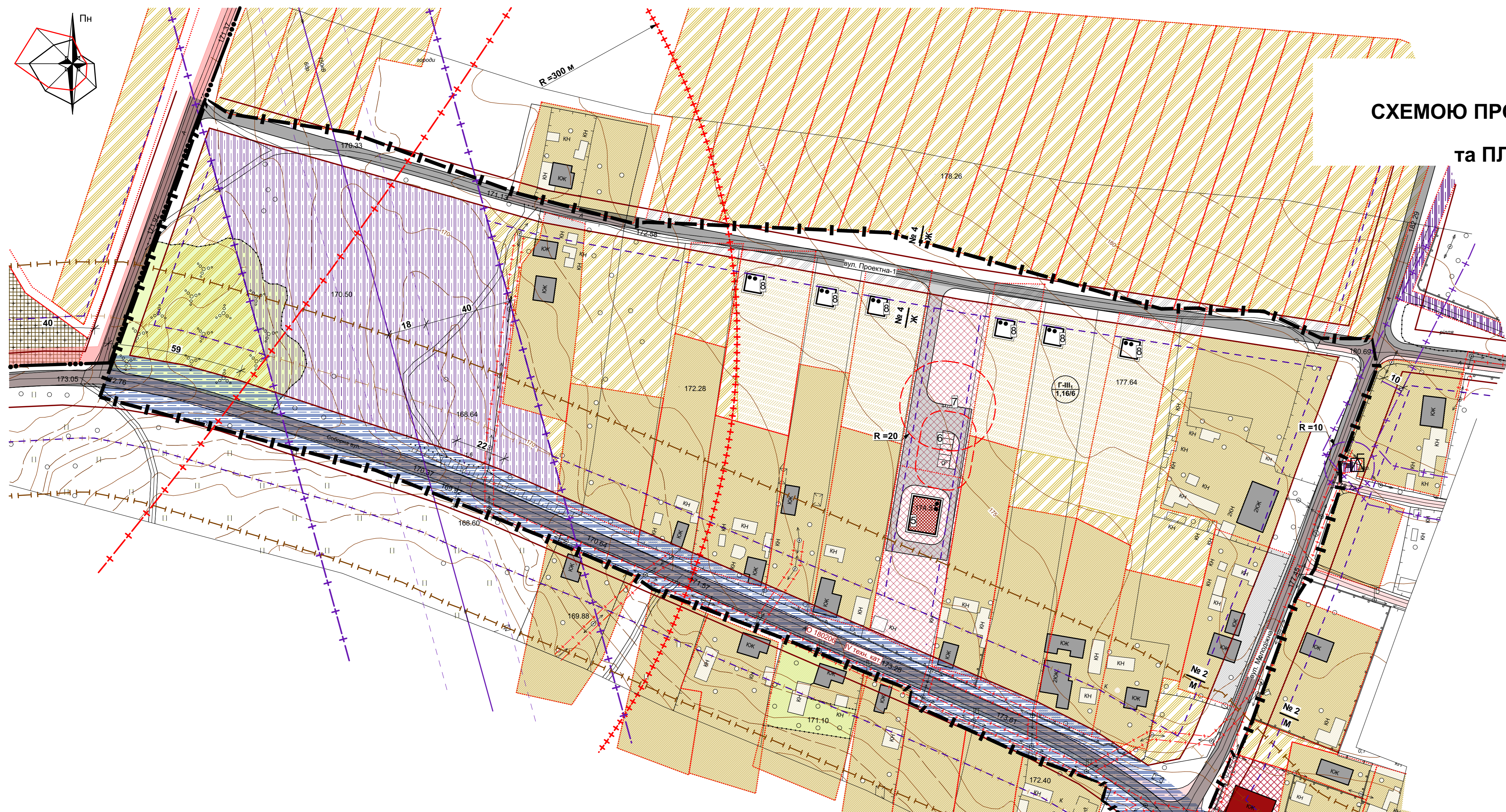
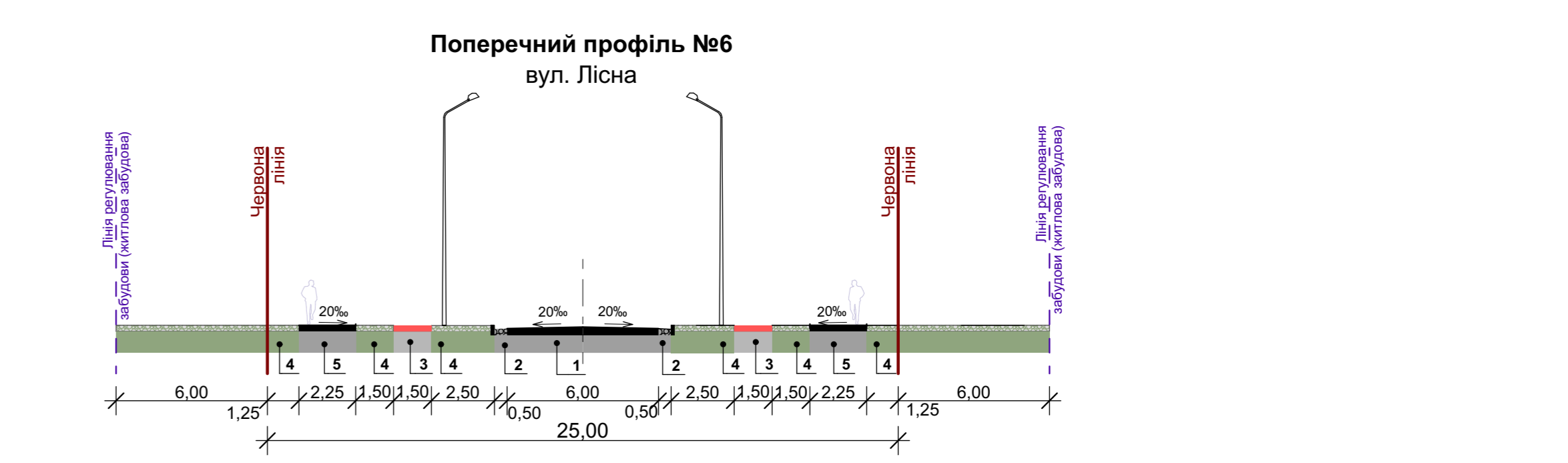
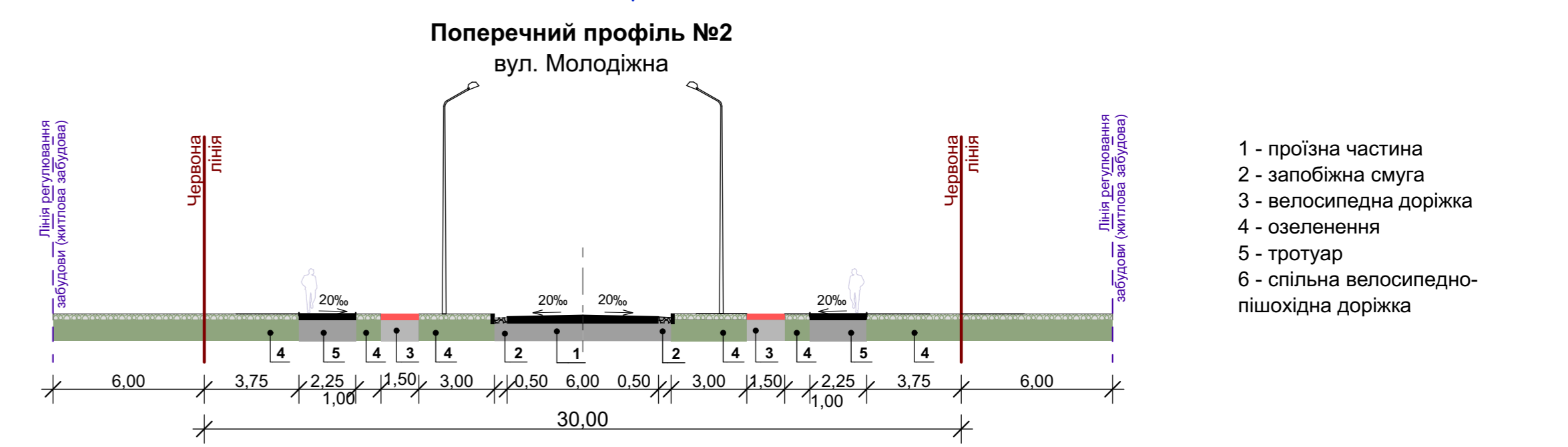
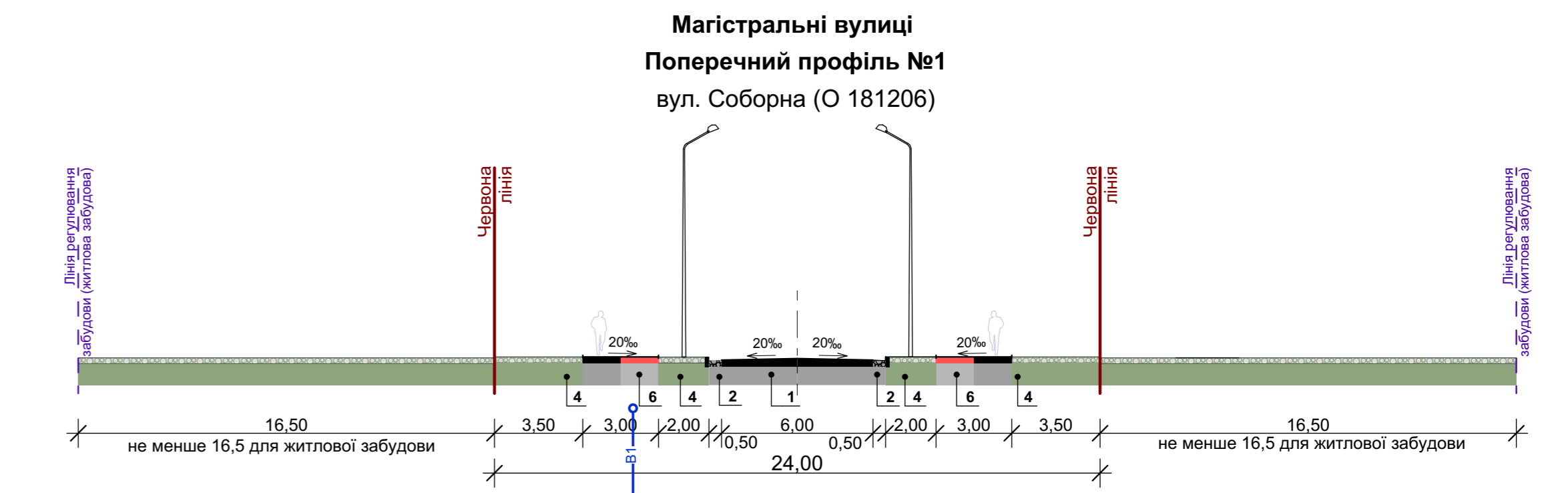


с. ЗАБОЛОТТЯ ВАРАСЬКОГО РАЙОНУ РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ

ПРОЕКТНИЙ ПЛАН сумщений зі СХЕМОЮ ПРОГНОЗОВАНИХ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ та ПЛАНОМ ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ



КРЕСЛЕННЯ ТИПОВИХ ПОПЕРЕЧНИХ ПРОФІЛІВ. М 1:200



- 1 - проїзна частина
- 2 - запобіжна смуга
- 3 - велосипедна доріжка
- 4 - озеленення
- 5 - тротуар
- 6 - спільна велосипедно-пішохідна доріжка

ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД

Номер на плані	Найменування	Поверховість	Кільк.	Ступінь використання території забудованою/небудованою	Примітка
1	Магазин	1	1	III	існ.
2	Магазин	2	1	III	існ.
3	Церква	1	1	III	існ.
4	Автомайстерня	1	1	III/V	існ.
5	Молитовний будинок	1	1	II-III	проект
6	Майданчик для сміттєзбірників	-	1	-	проект
7	Майданчик для тимчасової стоянки автомобілів	-	1	-	проект
8	Житловий садибний будинок	1-2	47	III	проект
9	Житловий блокований будинок	2	6	III	проект

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Характеристика		Найменування об'єкту
існ.	проект	
		Будинок житловий
		Громадська будівля
		Межа населеного пункту
		Межа детального плану території
		Межі оформлених земельних ділянок
		Територія громадської забудови
		Територія садибної забудови/садова ділянка
		Територія житлової блокованої забудови
		Територія інженерної інфраструктури
		Територія лісогосподарського призначення
		Територія транспортної інфраструктури
		Землі сільськогосподарського призначення
		Зелені насадження загального користування
		Повітряна високоевольована ЛЕП
		Червона лінія
		Проїзна частина з твердим покриттям
		Точка перелому червоних ліній
		Лінія регулювання забудови
		Номер житлового утворення
		Площа житлового утворення(га)/Кількість ділянок

ПРОГНОЗОВАНИ ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ

Умове позначення	Найменування межі зони, смуги, розриву
	Санітарно-захисна зона навколо РАЕС
	Санітарно-захисна зона навколо кладовища
	Санітарний розрив від автодороги
	Санітарно-захисна зона об'єктів електроенергетики
	Охоронна зона об'єктів електроенергетики
	Охоронна зона інженерних комунікацій
	Пожежний розрив від лісових масивів
	Санітарний розрив

1. Даний лист розглядати разом з арк. ДПТ-3, ДПТ-5, ДПТ-6.
 2. Геометричні розміри санітарно-захисних, охоронних зон прийняті згідно чинних нормативних документів.
 3. Планувальні рішення можуть бути уточнені на наступних стадіях проектування після визначення інвестиційних намірів забудовника.
 4. Даний аркуш читати разом із Пояснювальною запискою Том 1.
 5. Відповідно до "Переліку об'єктів будівництва, для проектування яких містобудівні умови та обмеження не надаються", МВО не надаються:
 - Реконструкція вулиць та доріг місцевого значення в населених пунктах;
 - Реконструкція підземних, надземних та повітряних інженерних мереж та споруд до цих мереж у межах відведення земельних ділянок без зміни цільового та функціонального призначення та зовнішніх геометричних параметрів.
 6. Типові поперечні профілі надані з врахуванням проектних рішень проекту "Генеральний план м. Кузнецовськ Рівненської області" (ДП УДНДПМ "ДІПРОМІСТО", Київ, 2015 рік)

М 1 : 1000
 0 10 30 50 100

арк. 4.1 арк. 4.2

21-03/94-ДПТ				
Детальний план території по вул. Соборна та вул. Молодіжна с. Заболоття				
Зм.	Кільк.	Арк.	Черк.	Підпис
ГАП	Піпілака Н.В.			12.21
Архітектор	Піпілака Н.В.			12.21
Стадія	Аркуш	Аркушів		
МД	4.1			
Проектний план сумщений зі схемою прогнозованих планувальних обмежень та планом червоних ліній, М 1:1000; Креслення типових поперечних профілів, М 1:200.				
ФОП Семенюк Р.В.				

Лінія введення аркуш 3/2