

Анкета земельної ділянки 13 (610700000:01:008:0038)

Розділ I: Адміністративно-територіальна приналежність земельної ділянки	
Район	Вараський
Громада	Вараська міська територіальна громада
КАТОТТГ громади	UA56020030000068439
Тип громади	Міська
Тип населеного пункту	місто
Населений пункт	місто Вараш
КАТОТТГ населеного пункту	UA56020030010034121
Адреса земельної ділянки	проспект ім. Т.Шевченка, 20, м. Вараш, Рівненська область
Кадастровий номер земельної ділянки	610700000:01:008:0038
Розділ II: Власність земельної ділянки – правова ситуація	
Форма власності	Комунальна
Цільове призначення земель	07.01 Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення.
Розташування (в межах населеного пункту/поза межами населеного пункту)	В межах населеного пункту
Функціональне призначення за містобудівною документацією	Р-3 «Рекреаційна зона озеленених територій загального користування Для розміщення об'єктів спортивного, оздоровчого або рекреаційного призначення
Наявність містобудівної документації (генеральний план/ДПТ – назва, рік затвердження)	Генеральний план (коригування), затверджений 26.10.2007 № 253
Наявність/відсутність на земельній ділянці капітальних будівель, споруд (в минулому)	Наявні об'єкти, що перебувають на балансі комунального закладу "Парк культури та відпочинку" та здані в оренду до 2035 року
Наявність корисних копалин під поверхнею земельної ділянки	Відсутня інформація
Розділ III: Характеристика земельної ділянки	
Площа (га)	31,4392
Відстань до житла (по прямій лінії) від межі земельної ділянки	80 м
Відстань до інших будівель (по прямій лінії) від межі земельної ділянки	межує
Наявність/відсутність на земельній ділянці твердого покриття	Відсутнє тверде покриття
Додаткова інформація (обмеження, інші проблемні питання)	-
Розділ IV: Транспортна інфраструктура земельної ділянки	
Відстань до найближчих автомобільних під'їзних шляхів, км	По периметру ділянки наявна автомобільна дорога
Назва найближчої дороги міжнародного або державного значення	Траса М-07 «Київ – Ковель – Ягодин»

Відстань до найближчої дороги міжнародного або державного значення, км	25,0 км до траси М-07 «Київ – Ковель – Ягодин»
Наявність залізничної колії	Наявна
Назва найближчого залізничного вузла	Залізнична станція в смт. Рафалівка
Відстань до найближчого залізничного вузла, км	16,2 км
Відстань до аеропорту, км	172 км до Міжнародного аеропорту Рівне
Назва найближчого пункту пропуску через державний кордон	КПП «Ягодин»
Відстань до найближчого пункту пропуску через державний кордон, км	184 км до КПП «Ягодин»
Розділ V: Інженерно-технічна інфраструктура земельної ділянки	
Електромережа Відстань по прямій лінії від можливого місця підключення, м Категорія (I, II, III) Параметри Потужність Підстанції/Трансформатори	На ділянці знаходиться трансформатор на 10 кВт (питання збільшення потужності підключення опрацьовується з КП «Міські електричні мережі»)
Газова мережа Відстань по прямій лінії від можливого місця підключення, м Продуктивність (м ³ /год.) Тиск (атм.) Найближча ГРС	Відсутня
Водопостачання Відстань по прямій лінії від можливого місця підключення, м Характеристика	Відстань до місця підключення до централізованого водопостачання 1 км (питання підключення опрацьовується з комунальним підприємством Вараської міської ради «Вараштепловодоканал»).
Водовідведення Відстань по прямій лінії від можливого місця підключення, м Продуктивність (м ³ /год.)	Відстань до джерела підключення до централізованого водовідведення 1 км (питання підключення опрацьовується з комунальним підприємством Вараської міської ради «Вараштепловодоканал»).
Каналізаційна мережа Відстань по прямій лінії від можливого місця підключення, м Діаметр, мм.	Відстань до джерела підключення до централізованого водовідведення 1 км (питання підключення опрацьовується з комунальним підприємством Вараської міської ради «Вараштепловодоканал»).
Мережа тепlopостачання Відстань по прямій лінії від можливого місця підключення, м Діаметр, мм.	Відстань до джерела підключення до централізованого тепlopостачання 1 км (питання підключення опрацьовується з комунальним підприємством Вараської міської ради «Вараштепловодоканал»).
Відстань до телекомунікацій, м	100 м, можливе підключення до оператора мобільного зв'язку Київстар
Розділ VI: Власник / контактна особа	
ПІБ відповідальної особи	Барабух Ірина Ростиславівна
Посада	Начальник управління економіки та розвитку громади
Організація	Виконавчий комітет Вараської міської ради

Електронна пошта	barabuh@varash.rv.gov.ua
Мобільний телефон	+38 067 886 92 08
Розділ VII: Додатки	
Фото земельної ділянки, вкопювання, схема інженерних мереж тощо (окремими файлами)	Додається Геолокація: 51.34533961305034, 25.857049640980215

